

Bolesławiec, dnia 27.06.2022 r.

**Informacja o wyniku przetargu pisemnego nieograniczonego
na sprzedaż dwóch lokali użytkowych nr 11 i nr 12 o powierzchni
odpowiednio 235,10 m² i 187,23 m² przy ul. Bankowej 6D w Bolesławcu**

W dniu 20 czerwca 2022 r. o godz.11.00 w siedzibie Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Bolesławcu sp. z o.o., w pokoju nr 1, został przeprowadzony przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż prawa własności Nieruchomości, na którą składają się dwa lokale użytkowe nr 11 i nr 12 o powierzchni odpowiednio 235,10 m² i 187,23 m² położone w budynku wielolokalowym nr 6D przy ul. Bankowej w Bolesławcu (59-700), na działce nr 330/88, obręb IX wraz z udziałem w prawie własności części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości wspólnej – działki nr 330/88.

Dla wymienionych nieruchomości Sąd Rejonowy w Bolesławcu – V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste o numerach: JG1B/00038020/1 dla lokalu nr 11, JG1B/00055014/1 dla lokalu nr 12.

Wadium w pieniądzu w wysokości 160.000,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy złotych) należało wnieść do dnia 17 czerwca 2022 r. na wskazany rachunek bankowy Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Bolesławcu sp. z o.o.

W wyznaczonym terminie wpłaty wadium dokonało dwóch oferentów. Wszyscy oferenci zostali dopuszczeni do udziału w przetargu. Ceną wywoławczą lokalu nr 11 była kwota 440.000,00 (słownie: czterysta czterdzieści tysięcy złotych), a lokalu nr 12 była kwota 360.000,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt tysięcy złotych)

W wyniku przeprowadzonego przetargu – wyłoniono nabywcę – Pana Tomasza Matejczek za cenę 442.000,00 zł (słownie: czterysta czterdzieści dwa tysiące złotych) za lokal nr 11 i za cenę 362.000,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt dwa tysiące złotych) za lokal nr 12. Łączna cena za dwa lokale to 804.000,00 zł (słownie: osiemset cztery tysiące złotych).

Trabela Patka